



Re:ie Renovation

Re:ieプロデュース リノベーション物件

人気校区、お手頃価格、
売り土地の少ないエリア



備考

上水道:引込済(新規加入分担金口径
20mmの場合130,000円+消費税)下
水道:公共枘設置済

松江市

浜乃木四丁目(売地) 北側 A区画

建築条件無し土地

現況有効面積 183.99㎡(約55.65坪)※公簿面積208.80㎡(約63.16坪)

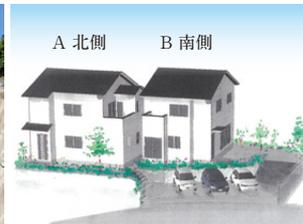
販売
価格

1,088

万円

坪単価 172,260円/坪(公簿面積)

島根県松江市浜乃木4丁目 860-1
(住居表示 浜乃木4-3-18 隣)



※イメージバースにつき、建物建築工費は別途必要です。

人気の松江市橋南エリア

JR乃木駅(340m)、乃木小学校(550m)に近く、 生活しやすい環境。

小学校 / 乃木小学校(約550m) 中学校 / 湖南中学校(約2100m)

【北側A区画概要】●所在地 / 島根県松江市浜乃木4丁目860-1 ●交通 / JR山陰本線「乃木」駅徒歩5分(約340m) ●土地面積 / 208.80㎡(約63.16坪) (公簿) ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第二種中高層住居
専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 160% ●接道状況 / 一方西4.00m 公道 間口5.1m(接道舗装あり 接道との段差あり)
●建築条件 / 建築条件なし ●現況 / 更地 ●引渡時期 / 相談 ●小学校 / 松江市立乃木小学校(約550m) ●中学校 / 松江市立湖
南中学校(約2100m) ●注意事項: ■現況有効面積は183.99㎡(約55.65坪)になります。■上水道は敷地内引込済、新規加入分
担金130,000円+消費税(口径20mmの場合)が必要です。●取引態様 / 売主



広告有効期限:令和7年3月末日

Re:ie

免許証番号 鳥取県知事(3)第1339号

Presented by YOSHIOKA
株式会社吉岡 〒683-0003 鳥取県 米子市皆生5丁目6-66

物件のお問い合わせは、WEBサイトまたはお電話にてご連絡ください。

お問い合わせ

0859-30-4091

リーエ

検索

最新物件
情報はコチラ

