



## **/ 偏考** ※私道負担 89.28㎡×1/2 (689-6進入路部分)

## 米子市 西福原5丁目(売地)

建築条件無し土地

土地面積 206.85㎡(62.57坪)

販売 **888** 万円 坪単価 141,921円/坪

鳥取県米子市西福原5丁目 688-1、689-9、689-10





## 福米東小学校まで徒歩4分 買い物も便利でアクセス良好、人気の土地です。

## 小学校/福米東小学校まで徒歩4分(約320m) 中学校/福米中学校まで徒歩20分(約1560m)

【土地概要】●所在地/米子市西福原5丁目688-1、689-9、689-10※進入路689-6持分1/2●交通/JR境線「後藤」駅徒歩約18分
●土地面積/約206.85㎡(62.57坪)※私道負担89.28㎡×1/2(689-6進入路部分)●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ペい率/60%●容積率/160%●接道状況/北側約4(公道)接道約4m(持分1/2)●現況/更地●引渡時期/相談●小学校/福米東小学校320m徒歩約4分●中学校/福米中学校1560m徒歩約20分●注意事項/建基法第22条指定,道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限●取引態様/売主



Reie

免許証番号 鳥取県知事(3)第1339号

Presented by YOSHIOKA 株式会社吉岡 〒683-0003 鳥取県 米子市皆生5丁目6-66 物件のお問い合わせは、WEBサイトまたはお電話にてご連絡ください。

リーエ



