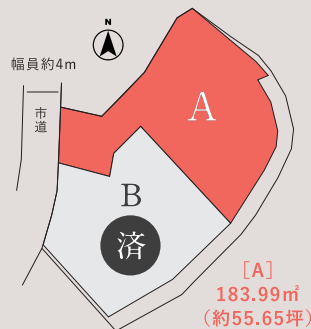




# Re:ie Renovation

Re:ieプロデュース リノベーション物件

人気校区、お手頃価格、  
売り土地の少ないエリア



## 備考

上水道:引込済(新規加入分担金口径  
20mmの場合130,000円+消費税)下  
水道:公共枘設置済

松江市

## 浜乃木四丁目(売地) 北側 A区画

建築条件無し土地

現況有効面積 183.99㎡(約55.65坪)※公簿面積208.80㎡(約63.16坪)

販売  
価格

1,290万円

坪単価 204,243円/坪(公簿面積)

鳥根県松江市浜乃木4丁目 860-1  
(住居表示 浜乃木4-3-18 隣)



※イメージバスにつき、建物建築工費は別途必要です。

## 人気の松江市橋南エリア

JR乃木駅(340m)、乃木小学校(550m)に近く、  
生活しやすい環境。

小学校 / 乃木小学校(約550m) 中学校 / 湖南中学校(約2100m)

【北側A区画概要】●所在地 / 鳥根県松江市浜乃木4丁目860-1 ●交通 / JR山陰本線「乃木」駅徒歩5分(約340m) ●土地面積 / 208.80㎡(約63.16坪)(公簿) ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第二種中高層住居  
専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 160% ●接道状況 / 一方西4.00m 公道 間口5.1m(接道舗装あり 接道との段差あり)  
●建築条件 / 建築条件なし ●現況 / 更地 ●引渡時期 / 相談 ●小学校 / 松江市立乃木小学校(約550m) ●中学校 / 松江市立湖  
南中学校(約2100m) ●注意事項: ■現況有効面積は183.99㎡(約55.65坪)になります。 ■上水道は敷地内引込済、新規加入分  
担金130,000円+消費税(口径20mmの場合)が必要です。 ●取引態様 / 売主



広告有効期限: 令和5年9月末日

Re:ie

免許証番号 鳥根県知事(3)第1339号  
Presented by YOSHIOKA  
株式会社吉岡 〒683-0003 鳥根県 米子市皆生5丁目6-66

物件のお問い合わせは、WEBサイトまたはお電話にてご連絡ください。

お問い合わせ 0859-30-4091

リーエ 検索

最新物件  
情報はコチラ

